



COMUNE DI VALGREHENTINO
Provincia di Lecco

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE
IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014 e s.m.l.

TAVOLA
DP5

PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO

DOCUMENTO DI PIANO

SCALA 1 : 5.000
settembre 2023

Il Sindaco

Il Segretario comunale

adottato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 4 data 01.03.2023
verifica di compatibilità con il PTCF con Delibera della Giunta Provinciale n. data
approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. data
pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n. data

ATP Architetti Antonio Piefermi - Diana Barassi - Dario Benetti - Arturo Bonatti - Silvia Tononi
23900 Lecco Via San Francesco 5 - tel. 0341 287528 - E-mail: antonio.piefermi@gmail.com

PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Trasformazione AT e Rigenerazione AR

- Ambiti della rigenerazione urbana AR
- AT Ambiti residenziali
- AT Ambito a destinazione speciale
- ATP* Ambiti produttivi

Ambiti soggetti a PC convenzionato



Aree a rischio di compromissione o degrado

- Aree soggette a mascheramento, mitigazione e compensazione paesaggistica
- Paesaggio della criticità - aree artigianali e industriali

Ampliamento Parco del Curone

- Proposta di adeguamento alla Variante di PGT

Viabilità in progetto

- Connessione tangenziale est in progetto
- strada comunale

AMBITI TERRITORIALI

- Centro abitato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti residenziali R1
- Ambiti residenziali nel verde RV
- Ambiti produttivi P
- Ambiti misti artigianale e residenziale M
- Coltura agricola
- Coltura terrazzata
- Aree di atterraggio
- Pascoli e incolti
- Bosco
- Ambiti non urbanizzabili
- Impianti
- Aree per servizi

Nuove edificazioni non individuate in DTB

-

LIMITE COMUNALE

